

主要经济技术指标：

序号	项 目	单位	数 值	备注
01	规划用地面积	m ²	17616.97	合26.43亩
02	地上总建筑面积	m ²	9641.56	
	地上建筑计容面积	m ²	17905.91	计算容积率的总面积
03	其中			层高超过8.0米 建筑面积按两倍
	办公楼建筑面积	m ²	1341.21	
	厂房1建筑面积	m ²	7647.25	
	厂房2建筑面积	m ²	396.00	
	厂房3建筑面积	m ²	221.10	
	门房建筑面积	m ²	36.00	
04	容积率	倍	1.02	
05	建筑基地面积	m ²	8747.32	
06	其中			
	办公楼	m ²	447.07	
	厂房1	m ²	7647.25	
	厂房2	m ²	396.00	
	厂房3	m ²	221.10	
	门房	m ²	36.00	
07	建筑密度	%	49.65	
08	绿地率	%	2.84	
09	停车位	辆	9	

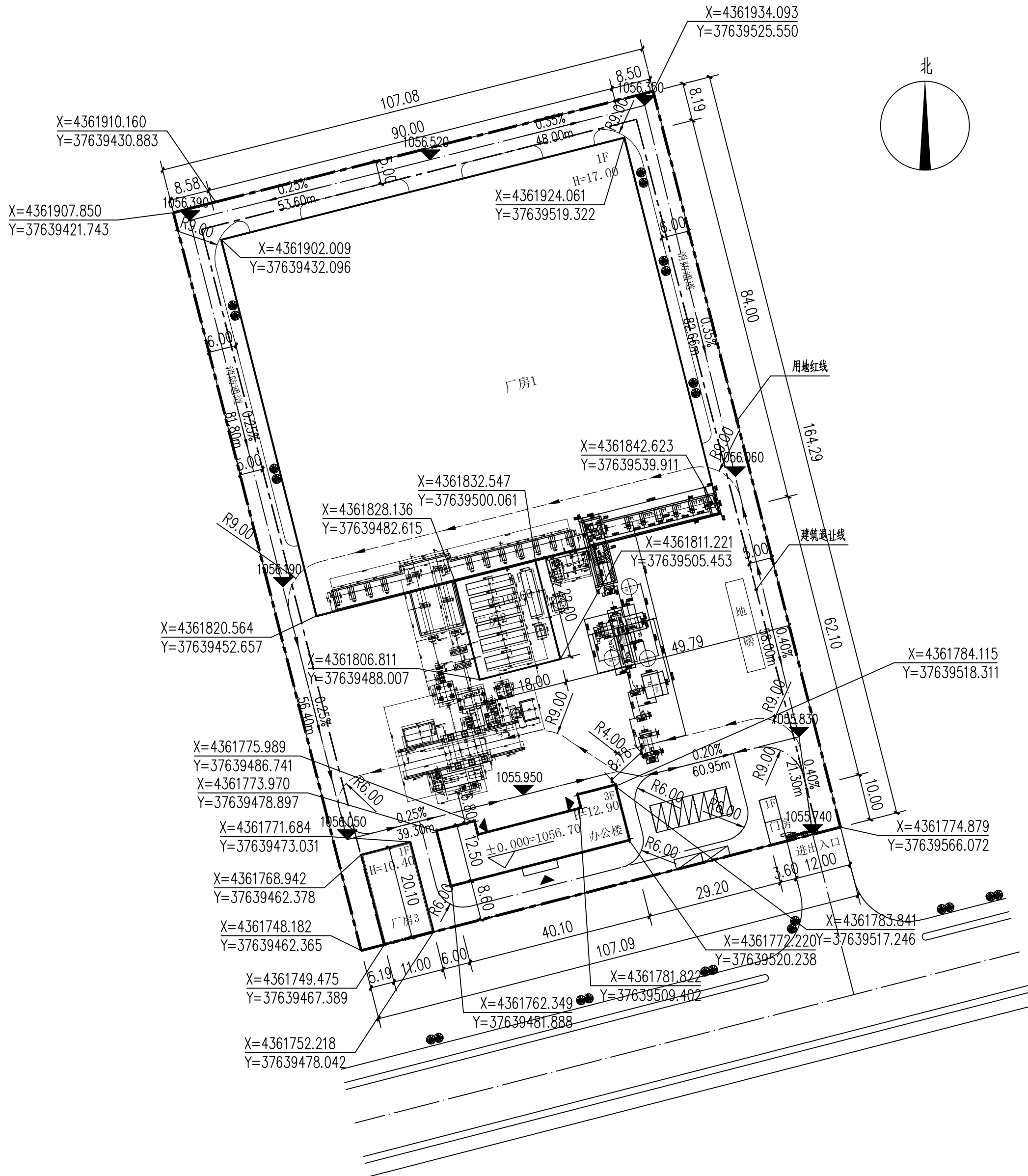
注：本项目办公楼达到绿色建筑一星级标准。

建筑单体技术指标：

项目单体	单位	基底面积	总建筑面积	地上面积	地上层数	建筑高度
办公楼建筑面积	m ²	447.07	1341.21	1341.21	3	12.90
厂房1建筑面积	m ²	7647.25	7647.25	7647.25	1	17.00
厂房2建筑面积	m ²	396.00	396.00	396.00	1	10.60
厂房3建筑面积	m ²	221.10	221.10	221.10	1	10.40
门房建筑面积	m ²	36.00	36.00	36.00	1	4.50

图例表：

序号	图 例	说 明	序号	图 例	说 明
1		拟建房屋	4		道路中心线
2		用地界线	5		停车位
3		定位坐标	6		绿化



总平面布置图 1:800